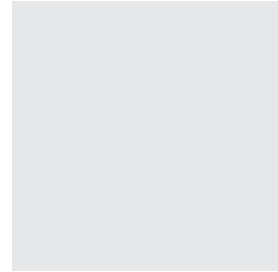
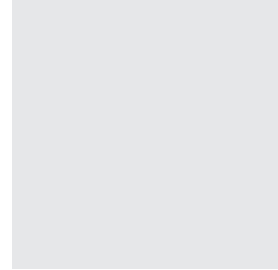
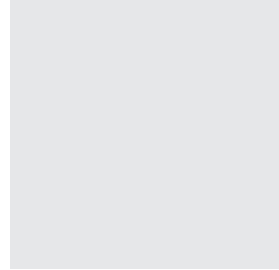


IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA PLANA EN BARCELONA



TÍTULO PROYECTO:

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA PLANA EN BARCELONA

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

M2: 600 M2

FECHA: Mayo 2005

TIPO: Obra nueva

DURACIÓN: 1 semana

CATEGORÍA ETAG005 TRÁNSITO: P3

CATEGORÍA ETAG005 PENDIENTE: S1

CATEGORÍA ETAG005 TEMP. MÍN: TL4

CATEGORÍA ETAG005 TEMP. MAX: TH4

Maris Polymers®

SISTEMA

MARISEAL W2 (Vida útil mínimo 10 años)

PRIMERA CAPA:

MARISEAL AQUA COAT:

Imprimación epoxy, bicomponente, a base de agua para superficies no absorbentes; transparente, rígida, de alta penetración y que se seca por reacción de los dos componentes.

Consumo: 200 gr. /m2

SEGUNDA CAPA:

MARISEAL 250:

Membrana monocomponente 100% impermeable de poliuretano de aplicación líquida y secado en frío, transpirable y de gran elasticidad, que sella, protege e impermeabiliza la superficie.

Consumo: 2 Kg. /m2

MARISEAL FABRIC:

Armadura de geotextil de poliéster no tejido, que se usa como tejido de refuerzo en combinación con las membranas impermeables de aplicación líquida Mariseal, para mantener la elasticidad y aumentar la cohesión.

Consumo: rollo de 63 gramos con un encabalgamiento de 5 a 10 cm. entre las tiras de tejido.

ARENA DE SÍLICE DE CUARZO:

Aumenta la consistencia, dureza de la superficie, resistencia a la temperatura, y al rayado.

Consumo: 1 Kg. / m2

TRABAJO REALIZADO

Impermeabilización cubierta plana en Barcelona.

En esta obra se impermeabilizaron todas las zonas de cubierta tales como los balcones, las terrazas y las cubiertas planas; de dos edificios de viviendas plurifamiliares.

Para empezar, se barrió toda la superficie para dejarla limpia y así conseguir un máximo agarre del sistema. Luego se procedió a la aplicación con rodillo de la imprimación de adherencia epoxy, bicomponente, a base de agua y de alta penetración **Mariseal Aqua Coat**, para sellar los poros y formar una semi barrera de vapor y evitar así que la humedad ascendente pudiera despegar el **Sistema Mariseal**. Se dejó secar, y se procedió a la aplicación también con rodillo, de la membrana impermeabilizante y altamente elástica **Mariseal 250**. Esta se aplicó en dos capas: Inmediatamente después de aplicar la primera capa, se colocó la armadura de geotextil no tejido **Mariseal Fabric**, el cual es un tejido de refuerzo que en combinación con la membrana forma una cohesión que aporta una garantía total al sistema de impermeabilización. Después se aplicó la segunda capa de la membrana **Mariseal 250**, la cual se saturó con arena de sílice para dar un acabado rugoso. De esta forma se dejó la impermeabilización lista para recibir el pavimento de acabado, cogido con mortero cola elástico.



Maris Polymers®

RESISTENCIA AL MOVIMIENTO DE FATIGA ETAG005

Categorización de la vida útil	Número de ciclos	Vida útil en años
W1	250	5
W2	500	10
W3	1000	25

CATEGORÍA ETAG005 SEGÚN TRÁNSITO

Categoría	Carga por tránsito	Ejemplos accesibilidad
P1	Bajo 7 Kg	No accesible
P2	Moderado 15 Kg	Accesible para mantenimiento de cubierta
P3	Normal 20 Kg	Accesible mantenimiento de maquinaria, plantas y transitable
P4	Especial 25 Kg	personas

CATEGORÍA ETAG005 SEGÚN PENDIENTE CUBIERTAS

Categoría	Pendiente %	Ejemplos de posibles efectos
S1	<5	Helada (grosor de la capa de hielo), UVA/agua estancada, Tránsito (accesibilidad), Efectos del agua estancada, Comportamiento en caso de incendio, Raíces de planta (sólo cubiertas ajardinadas)
S2	5-10	Helada (grosor de la capa de hielo), UVA, Tránsito (accesibilidad), Comportamiento en caso de incendio, Raíces de planta (sólo cubiertas ajardinadas)
S3	10-30	Resbaladizo, Helada (nieve helada), UVA, Tránsito (accesibilidad), Comportamiento en caso de incendio, Raíces de planta (sólo cubiertas ajardinadas)
S4	>30	Resbaladizo, UVA, Tránsito (accesibilidad), Comportamiento en caso de incendio

CATEGORÍA ETAG005 SEGÚN TEMPERATURA MÍNIMA DE LA SUPERFICIE (°C)

Categoría	Zona climática	Protección superficie	Temp. mín. superficie
TL1	Todas las zonas	Cubiertas invertidas y ajardinadas	+5
TL2	Temp. bajas moderadas	Los demás sistemas aplicados y cubiertas	-10
TL3	Temp. bajas severas	Los demás sistemas aplicados y cubiertas	-20
TL4	Temp. bajas extremas	Los demás sistemas aplicados y cubiertas	-30

CATEGORÍA ETAG005 SEGÚN TEMPERATURA MÁXIMA DE LA SUPERFICIE (°C)

Categoría	Zona climática	Protección superficie	Temp. máx. superficie
TH1	Todas las zonas	Cubiertas invertidas y ajardinadas	30
TH2	Temp. altas moderadas	Cubiertas no aisladas	60
TH3	Temp. altas moderadas	Cubiertas aisladas expuestas	80
TH4	Temp. altas extremas	Cubiertas expuestas aisladas	90

CATEGORÍA ETAG005 SEGÚN LA ZONA CLIMÁTICA

	Categ. M clima moderado	Categ. S clima severo
Exposición radial anual en superficie horizontal	< 5 Gj/m ²	> 5 Gj/m ²
	y	y/o
Temperatura media anual del mes más caluroso	> 22°C	> 22°C

*Segun la "Isolínea 5", Espanya se encuentra en la zona climática "Severa"